

MEMORIA CONSTRUCTIVA SANITARIA

OBRA: GIMANSIO CUBIERTO

UBICACIÓN: Calles José Enrique Rodó y Calle José Gervasio Artigas padrón 2016

CIUDAD: CANELONES, Departamento de Canelones

PROGRAMA: GIMNASIO DE ARTISTICA

PAUTAS PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL GIMNASIO DE ARTÍSTICA DE LA CIUDAD DE CANELONES

Láminas y documentos que complementan esta memoria:

- L1-U01 : UBICACIÓN / esc. 1.200
- L2-A01 : PLANO PROYECTO esc. 1.100
- L3-A02 : FACHADAS Y CORTES esc. 1.100
- L4-A03 : ZONA DE COMPETICION esc. 1.200
- L5-S01 : INSTALACION SANITARIA
- L6-E01 : INSTALACION ELECTRICA
- L7-R01 : RELEVAMIENTO AGRIMENSOR
- MEMORIA CONSTRUCTIVA PARTICULAR
- RUBRADO

Rubro 12.00 Sanitaria

Se realizará en un todo de acuerdo a la normativa municipal actualizada, la Memoria Constructiva y Descriptiva General de la Intendencia de Canelones, y conforme a todas las leyes y reglamentaciones del país afines a la materia.

El contratista deberá de realizar el Proyecto Ejecutivo que luego construirá, de las instalaciones que comprende:

- Abastecimiento para previsión de SSHH
- Desagüe de pluviales. Se diseñará sistema separativo.
- Desagüe de aguas servidas a red existente para previsión de futuro SSHH.
- Sistema hidráulico del proyecto contra incendio, de acuerdo con lo dispuesto por la Dirección Nacional de Bomberos.

Materiales:

El Contratista deberá suministrar y colocar los materiales que, aunque no estén expresamente detallados en los recaudos, sean necesarios para el buen funcionamiento, mantenimiento y correcta terminación de los trazados, todos los materiales a emplear serán nuevos, de la mejor calidad existente en su especie en plaza y deberán cumplir con lo establecido por las reglamentaciones vigentes y normas UNIT correspondientes.

Abastecimiento:

La red de abastecimiento de agua potable se realizará en cañería de PPL termofusionada, en las dimensiones que surjan del proyecto ejecutivo, dejando llave de corte inmediatamente después del ingreso al gimnasio en una cámara a nivel de piso y un punto de conexión para la construcción de futuro SSHH.

Para el abastecimiento de agua, la conexión se realizará en un punto de la red de abastecimiento de los vestuarios ya construidos del gimnasio Sergio Matto.

Desagües:

Los desagües pluviales de la cubierta se canalizarán por bajadas hasta cámaras a pie de columna. Luego serán conducidas por gravedad para su disposición final a las cunetas a cielo abierto del predio. El mismo tratamiento deberá de realizarse para las canalizaciones de desagües que resulten necesarias del estudio global hidráulico del predio.

El nivel de tapa de cámara de pluviales deberá de estar al mismo nivel que la vereda perimetral del gimnasio.

Cámaras de bombeo de agua:

Los pavimentos dentro de los fosos de entrenamiento detallados en gráfico L2-A01 tendrán pendientes para desaguar hacia una cámara de sanitaria. En esta cámara se realizara la instalación de una bomba sumergible con flotador incorporado.

La cañería de expulsión será confeccionada en PPL termofusionado de 2" en el extremo de la misma se debe colocar una válvula de retención para evitar el ingreso de agua de pluviales al interior de los fosos.

Red hidráulica sistema contra incendios:

Se incorporarán al diseño de las instalaciones sanitarias todos aquellos requerimientos que sean necesarias según normativa vigente de la Dirección Nacional de Bomberos para la posterior habilitación ante este organismo.

Instalación:

Se debe incluir el costo total del montaje y contar con asesoramiento técnico profesional.

Todas las instalaciones serán sometidas a las pruebas hidráulicas correspondientes, debiendo contarse necesariamente con la presencia de la supervisión de obra. Serán probadas todas las cañerías que componen la instalación de abastecimientos, desagües y ventilación y otras.

Planos definitivos:

El contratista de será responsable de la confección y entrega a la Dirección de Obra de un juego completo de planos, con los trazados de las instalaciones en su estado al momento de la recepción definitiva de las obras (conforme a obra). Dichos planos serán entregados en formato digital (archivos .dwg y .pdf) para ser impresos a escala 1/100 y 1:50, acompañados de un juego completo impreso en estas escalas. La presentación de estos planos es requisito imprescindible para que se efectúe dicha recepción.